AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLES

ACTA

SESSIO AJUNTAMENT PLE — SESION AYUNTAMIENTO PLENO

EXTRAORDINARIA

28 de Juny de 1982 — 20,25 hores

ASSISTEIXEN — ASISTEN

Sra. Anna Bosch i Pareras, Alcalde-Presidenta.
Sr. Isidro Carpio i García, 1er Tinent-Alcalde.
Sr. Angel Cuní i Tugas, 2on Tinent-Alcalde.
Sr. Ramón Bellavista i Hernández, 3er Tinent-Alcalde.
Sra. Carme Coll i Truyol, Tinent-Alcalde.
Sr. Benigno Iglesias i Abecasis, Tinent-Alcalde.
Sr. Josep Lluis Millán i Aranda, Tinent-Alcalde.
Sr. Antonio Sánchez i Martín, Tinent-Alcalde.
Sr. Leonardo Alarcón i Mir.
Sr. Juan Expósito i López.
Sr. Joan Ferrando i Oriol.
Sr. Joan Gordi i Cuní.
Sr. Antonio Mendoza i Bermejo.
Sr. Domingo Miguel i Para.
Sr. Josep Morral i Morral.
Sr. Angel Rodríguez i González.
Sr. Pere Sentís i Molins.
Sr. Josep Torrecillas i Moreno.
Sr. David Ros i Serra, Secretari habilitat.
Srta. Josefina Plana i Coll, Interventora habilitada.

ABSENTS — AUSENTES
Sr. Josep Serra i Busquets, Tinent-Alcalde.
Sr. Arcadi Viñas i Quixalós.

S'INCORPOREN — SE INCORPORAN
Sr. Antonio Martínez i Mejías. (20,45 h)

AJUNTAMENT MOLLET DEL VALLÈS

A la Vila de Mollet del Vallès, essent les vint hores vint-i-cinc minuts del dia vint-i-vuit de juny de mil nou-cents vuitanta-dos, prèvia convocatòria circulada a l'efecte, es reuneix al Saló d'Actes de la Casa Consistorial, l'Ajuntament Ple en sessió extraordinària de primera convocatòria.

Presideix l'acte la Molt Il.lustre Senyora Alcaldessa N'Anna Bosch i Pareras amb l'asistència dels Senyors Tinents d'Alcalde i dels Senyors Consellers que per llurs noms s'esmenten al començament de l'acta.

Hom procedeix al despatx dels assumptes inclosos al següent ORDRE DEL DIA:

1.-Lectura, en esborrany de l'acta de la sessió anterior.

2.-Correspondència i disposicions oficials.

3.-Prestar conformitat al projecte d'urbanització per l'acabament del sector de Plana Lledó i otorgament de la corresponent llicència municipal.

4.-Aceptació terrenys Institut Català del Sòl (Farinera).

=======

En la Villa de Mollet del Vallès, siendo las veinte horas veinticinco minutos del día veintiocho de Junio de mil novecientos ochenta y dos, previa convocatoria circulada al efecto, se reúne en el Salón de Actos de la Casa Consistorial, el Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria de primera convocatoria.

Preside el acto la Muy Ilustre Señora Alcaldesa Da Anna Bosch Pareras con la asistencia de los Señores Tenientes de Alcalde y de los Señores Concejales que por su nombres se mencionan al comienzo del Acta.

Se procede al despacho de los asuntos incluídos en el siguiente ORDEN DEL DIA:

1.-Lectura, en borrador del Acta de la sesión anterior.

2.-Correspondencia y disposisicones oficiales.

3.-Prestar conformidad al proyecto de urbanización para la finalización del sector de Plana Lledó y concesión de la correspondiente licencia municipal.

4.-Aceptación terrenos Instituto Catalán del Suelo (Harinera).

=======

AJUNTAMENT MOLLET DEL VALLÈS

1.-LECTURA, EN ESBORRANY, DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.

El Secretari infrascrit procedeix a donar lectura de les actes de les sessions anteriors corresponents a l'extraordinària celebrada el dia 18 de juny i a l'ordinària celebrada el dia 7 de juny, de la que, els Senyors Cuní i Ferrando manifesten el seu desacord amb la transcripció de les diferents intervencions, ja que la forma sintetitzada de les mateixes cau fins i tot en la tergiversació. Fetes aquestes consideracions les actes són aprovades.

======

1.-LECTURA, EN BORRADOR, DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.

El Secretario infrascrito procede a dar lectura de las actas de las sesiones anteriores correspondientes a la extraordinaria celebrada el dia 18 de junio y a la ordinaria celebrada el día 7 de junio, de la cual, los Señores Cuní y Ferrando manifiestan su desacuerdo con la transcripción de las diferentes intervenciones, ya que la forma sintetizada de las mismas cae incluso en la tergiversación. Hechas estas consideraciones las actas son aprobadas.

======

AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

2.- CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.

No hi va haver correspondència.

=======

2.-CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.

No hubo correspondencia.

=======

AJUNTAMENT MOLLET DEL VALLÈS

3.- PRESTAR CONFORMITAT AL PROJECTE D'URBANITZACIO PER L'ACABAMENT DEL SECTOR DE PLANA LLADO

Vist el projecte d'urbanització d'acabament del sector de Plana Lladó a Mollet del Vallès que s'adjunta al present dictamen, redactat per l'Institut català del Sòl, i que consta d'una memòria mès sis anexes; catorzeplànols, plècs de prescripcions tècniques generals i particulars, així com medicions, quadre de preus, pressupostos parcials i general, pujant l'import global d'aquest a 49.524.396 ptes.

Atès el "Conveni d'Actuació Urbanística" suscrit per l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Mollet del Vallès en 16 d'octubre 1981, en la página 3 del qual, primer pàragraf de la lletra c) Urbanització i Edificació, s'estipula que "dins del mes des de l'aprobació definitiva del Pla Parcial per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, l'Institut Català del Sòl aprovarà inicialment els projectes d'urbanització i obres, els quals hauran de ser informats per la Corporació Municipal en el termini de quinze dies (i) es donarà coneixement del projecte als Serveis Tècnics Municipals abans de la seva aprovació".

Donat que, segons ofici del Conseller de Politica Territorial i Obres Públiques de la Generalitat, de 26 maig 1982, l'esmentat projecte s'envia, en qualsevol cas, a fi i efecte del que preveu l'art. 180.2 en relació amb el 178 del Text Refòs de la LLei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, en concor-

PRESTAR CONFORMIDAD AL PROYECTO DE URBANIZACION PARA LA TERMINACION DEL SECTOR DE PLANA LLADO

Visto el proyecto de urbanización de terminación del sector de Plana Lladó en Mollet del Vallès que se adjunta al presente dictamen, redactado por el Instituto Catalán del Suelo, y que consta de una memoria más seis anexos; catorce planos; sendos pliegos de prescripciones técnicas generales y particulares; así como mediciones, cuadros de precios, presupuestos parciales y general, ascendiendo el importe global de éste a 49.524.396 ptas.

Atendiendo el "Convenio de Actuación Urbanística" suscrito por el Instituto Catalán del Suelo y el Ayuntamiento de Mollet del Vallès en 16 de octubre 1981, en cuya página 3, primer párrafo de la letra c) Urbanización y Edificación, se estipula que "dins del mes des de l'aprovació definitiva del Pla Parcial per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, l'Institut Català del Sòl aprovarà inicialment els projectes d'urbanització i obres, els quals hauran de ser informats per la Corporació Municipal en el termini de quinze dies (i) es donarà coneixement del projecte als Serveis Tècnics Municipals abans de la seva aprovació".

Dado que, según oficio del Consejero de Política Territorial y Obras Públicas de la Generalitat, de 26 mayo 1982, dicho proyecto se remite, en cualquier caso, a fin y efecto de lo que preve el art. 180.2 en relación con el 178 del Texto Refundido de la Ley

AJUNTAMENT MOLLET DEL VALLÈS

dancia amb els articles 7, 8 i 9 del Reglament de Disciplina Urbanística, a reservas de l'acte d'aprovació del Pla.

Vist, aiximateix, l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

El President de la Comissió d'Urbanisme

P R O P O S A

P

R " Notificar a la Conselleria de Politica Territorial i
O Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya la conformitat del "projecte d'urbanització per l'acabament del
O sector de Plana Lladó a Mollet del Vallès", redactat
S per l'Institut Català del Sòl, ja que les determina-
T cions contingudes en el projecte responen a les precisa-
A des per la zona.

----Llegit el dictamen el Sr. Expósito comenta que considera que les cloaques són insuficients i que dona l'impresió de que les mateixes pujaran un desnivell. En el mateix sentit s'expresa el Sr. Cuní que considera que la xarxa de clavegueres es fa al revés.

El Sr. Bellavista contesta que es pot parlar amb els tècnics que han confeccionat el projecte per veure si existeix una millor solució.

Pregunta el Sr. Sentís si se sap el preu de les vivendes que es construiran a Plana Lladó.

sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, en concordancia con los artículos 7, 8 y 9 del Reglamento de Disciplina Urbanística, a reservas del acto de aprobación del Plan.

Visto, asimismo, el informe favorable emitido por los Servicios Técnicos Municipales.

El Presidente de la Comisión de Urbanismo

P R O P O S A

" Notificar a la Consejería de Política Territorial y Obras Públicas de la Generalitat de Catalunya la conformidad del "proyecto de urbanización para la terminación del sector de Plana Lladó en Mollet del Vallès", redactado por el Instituto Catalán del Suelo, ya que las determinaciones contenidas en el proyecto responden a las precisadas por la zona.

----Leído el dictamen el Sr. Expósito comenta que considera que les cloacas son insuficientes y que da la impresión de que las mismas subirán un desnivel. En el mismo sentido se expresa el Sr.Cuní que considera que la red de alcantarillado se hace al revés.

El Sr. Bellavista contesta que se puede hablar con los técnicos que han confeccionado el proyecto para ver si existe una solución mejor.

Pregunta el Sr. Sentís si se sabe el precio de las viviendas que se construirán en Plana Lladó.

AJUNTAMENT MOLLET DEL VALLÈS

Contesta el Sr. Bellavista que el mòdul de les vivendes de protecció oficial està al voltant de les 45.000 pts i que dependrà de les empreses constructores que el preu sigui menys ó més car.

El Sr. Cuní incidint en la seva consideració sobre el clavegueram demana que es retiri la proposta.

A continuació se sotmet per la Presidència la consideració de declaració ó no d'urgència de la proposta:

VOTEN SI: Els Srs. Alarcón, Bellavista, Carpio, Sra. Coll, Srs. Iglesias, Mendoza, Miguel, Millán, Rodríguez, Torrecillas i Sra. Bosch. Total: 11.

VOTEN NO: Els Srs. Ferrando i Gordi. Total: 2.

VOTEN ABSTENCIO: Els Srs. Cuní, Expósito, Morral, Sánchez i Sentís. Total:5.

Es declara d'urgència.

Seguidament se sotmet a votació la proposta:

VOTEN SI: Els Srs. Alarcón, Bellavista, Carpio, Sra. Coll, Srs. Iglesias, Mendoza, Miguel, Millán, Rodríguez, Torrecillas i Sra. Bosch. Total: 11.

VOTEN NO: Els Srs.Expósito, Gordi, Morral, Sánchez i Sentís. Total:5.

VOTEN ABSTENCION: Els Srs. Cuní y Ferrando. Total:2.

Contesta el Sr. Bellavista que el módulo de las viviendas de protección oficial esta alrededor de las 45.000 pts. y que dependerá de las empresas constructoras que el precio sea más o menos caro.

El Sr. Cuní incidiendo en su consideración sobre el alcantarillado pide que se retire la propuesta.

A continuación se somete por la Presidencia la consideración de declaración ó no de urgencia de la propuesta.

VOTAN SI: Los Sres. Alarcón, Bellavista, Carpio, Sra. Coll, Sres. Iglesias, Mendoza, Miguel, Millán, Rodríguez, Torrecillas y Sra. Bosch. Total: 11.

VOTAN NO: Los Sres. Ferrando y Gordi. Total: 2.

VOTAN ABSTENCION: Los Sres. Cuní, Expósito, Morral, Sánchez y Sentís. Total:5.

Se declara de urgencia.

Seguidamente se somete a votación la propuesta:

VOTAN SI: Los Sres. Alarcón, Bellavista, Carpio, Sra. Coll, Sres. Iglesias, Mendoza, Miguel, Millán, Rodríguez, Torrecillas y Sra. Bosch. Total: 11.

VOTAN NO: Los Sres. Expósito, Gordi, Morral,Sánchez y Sentís. Total:5.

VOTAN ABSTENCION: Los Sres. Cuní y Ferrando. Total:2.

AJUNTAMENT - MOLLET DEL VALLÈS

EN CONSEQÜÈNCIA S'APROVA LA PROPOSTA QUE QUEDA REDACTADA DE LA SEGÜENT FORMA:

A C O R D

" Notificar a la Conselleria de Politica Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya la conformitat del "projecte d'urbanització per l'acabament del sector de Plana Lladó a Mollet del Vallès", redactat per l'Institut Català del Sòl, ja que les determinacions contingudes en el projecte responen a les precisades per la zona. Aquesta conformitat queda condicionada al compliment dels següents extrems:

- L'Institut Català del Sòl haurá de comprometren's a tramitar el increment de la dotació actual de Aguas del Ter en un capdal mínim de 50 l/seg.

- Igualment haurá d'assegurarse el magatzamentd'aigua en un dipòsit sobre la cota 109 en el paratge anomenat Els Pinetons, amb una capacitat mínima de 1.500 milions de llitres.

- Asegurar igualment el funcionament de la escomesa de la xarxa de sanejament(plano nº 8) que es projecta amb la antiga, especialment en els carrers Magallanes (c/6) i Cristobal Colón (c/7)".

EN CONSECUENCIA SE APRUEBA LA PROPUESTA QUE QUEDA REDACTADA DE LA SIGUIENTE FORMA:

A C U E R D O

" Notificar a la Consejería de Política Territorial y Obras Públicas de la Generalitat de Catalunya la conformidad del "proyecto de urbanización para la terminación del sector de Plana Lladó en Mollet del Vallès", redactado por el Instituto Catalán del Suelo, ya que las determinaciones contenidas en el proyecto responden a las precisadas por la zona. Esta conformidad queda condicionada al cumplimiento de los siguientes extremos:

- El Institut Català del Sòl deberá de comprometerse a tramitar el incremento de la dotación actual de Aguas del Ter en un caudal mínimo de 50 l/seg .

- Igualmente se deberá asegurar el almacenamiento de agua en un depósito sobre la cota 109 en el paraje denominado Els Pinetons, con una capacidad mínima de 1500 millones de litros.

- Asegurar igualmente el funcionamiento de la acometida de la red de saneamiento (plano nº 8) que se proyecta con la antigua, especialmente en las c/ Magallanes (c/6) y Cristobal Colón (c/7)".

===== =====

AJUNTAMENT - MOLLET DEL VALLÈS

4.-ACCEPTAR CESSIO TERRENYS BANDA SUD FARINERA PROPIETAT DE L'INCASOL

Vist l'escrit de l'Institut Català del Sòl de data 3 de juny d'enguany, pel que es valora la cessió de 6.796 m2 a la banda sud de l'empresa "Harinera Moretó S.A." en el preu equivalent a la repercussió del preu del sòl per a construir 22 habitatges.

Vist el Conveni Urbanístic signat entre la Il.lustre Sra. Alcaldessa i el Sr. Miquel Moretó, i Puigdomènech, representant de l'empresa "Harinera Moretó S.A.", en data 26 de març d'enguany, ratificat per l'Ajuntament Ple el passat 7 d'abril, sobre permuta de terrenys.

Atès el que estableix el Conveni d'Actuació Urbanística signat entre l'Honorable Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, Sr. Josep MaCullell i Nadal, i la Il.lustre Alcaldessa de Mollet del Vallès, Sra. Anna Bosch i Pareras, en data 16 d'octubre de 1981, i en especial el punt III de la part expositiva, el pacte b) de la part dispositiva i els n.os 7 i 9 de l'annex II, de l'esmentat Conveni.

A proposta del President de la Comissió d'Urbanisme

S' A C O R D A

PRIMER:" Estimar com a vàlid el preu calculat per l'Institut Català del Sòl en relació a 6.796 metres quadrats a la banda sud de l'empresa "Hari-

ACEPTAR CESION TERRENOS BANDA SUR HARINERA PROPIEDAD DEL INCASOL

Visto el escrito del Institut Català del Sòl de fecha 3 de junio del.presente año, por el que se valora la cesión de 6.796 m2 en la banda sur de la empresa "Harinera Moretó S.A." en el precio equivalente a la repercusióndel precio del suelo para construir 22 viviendas.

Visto el Convenio Urbanístico firmado entre la Ilustre Sra. Alcaldesa y el Sr. Miquel Moretó i Puigdomènech, representante de la empresa "Harinera Moretó S.A.", en fecha 26 de marzo del presente año, ratificado por el Ayuntamiento Pleno el pasado 7 de abril sobre permuta de terrenos.

Atendiendo lo que establece el Convenio de Actuación Urbanística firmado entre el Honorable Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, Sr. Josep Ma Cullell i Nadal, y la Ilustre Alcaldesa de Mollet del Vallès, Sra. Anna Bosch i Pareras, en fecha 16 de octubre de 1981, y en especial el punto III de la parte expositiva, el pacto b) de la parte dispositiva y los n.os 7 y 9 del anexo II, del citado Convenio.

A propuesta del Presidente de la Comisión de Urbanismo se

A C U E R D A

PRIMERO:" Estimar como válido el precio calculado por el Institut Català del Sòl en relación con los 6.796 metros cuadrados en la banda sur de

AJUNTAMENT - MOLLET DEL VALLÈS

nera Moretó S.A.", preu equivalent a la repercussió del preu del sòl per a construir 22 habitatges".

SEGON:" Acceptar la cessió de 6.796 metres quadrats a la banda sud de l'empresa "Harinera Moretó S.A.", i d'acord amb el cost abans calculat, considerar que s'ha fet efectiva la cessió del sòl suficient per a construir 22 habitatges, a compte dels 350 que l'Institut Català del Sòl ha de cedir en compliment del Conveni d'Actuació Urbanística signat el 16 d'octubre de 1981 entre l'esmentat Institut i l'Ajuntament de Mollet del Vallès".

TERCER:" Fer avinent a l'Institut Català del Sòl que si els esmentats terrenys no s'entreguen degudament urbanitzats, la cessió s'haurà d'incrementar en 679 metres quadrats, a fi que l'Ajuntament pugui complir el Conveni signat amb "Harinera Moretó S.A.". El cost d'aquests 679 metres quadrats es calcula com equivalent a la repercussió del preu del sòl per a construir 2 habitatges".

----Llegit el dictamen s'entra en un breu diáleg entre el Sr. Cuní, qui demana quin càlcul s'ha utilitzat per valorar el m2, i el Sr. Bellavista qui dona les explicacions corresponents, finalitzant el Sr. Cuní comentant que en un primer càlcul dones la impresió que es valora el terreny en unes 6.000 pts. m2.

A continuació se sotmet

la empresa "Harinera Moretó S.A.", precio equivalente a la repercusión del precio del suelo para construir 22 viviendas".

SEGUNDO:" Aceptar la cesión de 6.796 metros cuadrados en la banda sur de la empresa "Harinera Moretó S.A.", y de acuerdo con el coste antes calculado, considerar que se ha hecho efectiva la cesión del suelo suficiente para construir 22 viviendas, a cuenta de las 350 que el Institut Català del Sòl ha de ceder en cumplimiento del Convenio de Actuación Urbanística firmado el 16 de octubre de 1981 entre el citado Institut y el Ayuntamiento de Mollet del Vallès".

TERCERO:" Comunicar al Institut Català del Sòl que si los citados terrenos no se entregan debidamente urbanizados, la cesión se tendrá que incrementar en 679 metros cuadrados, a fin de que el Ayuntamiento pueda cumplir el Convenio firmado con "Harinera Moretó S.A.". El coste de estos 679 metros cuadrados se calcula como equivalente a la repercusión del precio del suelo para construir 2 viviendas".

----Leído el dictamen se entra en un breve diálogo entre el Sr. Cuní, quien pide qué cálculo se ha utilizado para valorar el m2, y el Sr. Bellavista quien da les explicaciones correspondientes, finalizando el Sr. Cuní comentando que en un primer cálculo da la impresión que se valora el terreno en unas 6.000 pts. m2.

A continuación se somete

AJUNTAMENT - MOLLET DEL VALLÈS

a votació la proposta:

VOTEN SI: Els Srs.Alarcón, Bellavista, Carpio, Sra. Coll, Srs. Cuní, Expósito, Ferrando, Gordi, Iglesias, Martínez, Mendoza, Miguel, Millán, Morral, Rodríguez, Sánchez, Sentís, Torrecillas i Sra. Bosch. Total: 19.

VOTEN NO: Cap.

VOTEN ABSTENCIO: Cap.

EN CONSEQÜÈNCIA LA PROPOSTA ÉS APROVADA.

a votación la propuesa:

VOTAN SI: Los Sres.Alarcón, Bellavista, Carpio, Sra. Coll, Sres. Cuní, Expósito, Ferrando, Gordi, Iglesias, Martínez, Mendoza, Miguel, Millán, Morral, Rodríguez, Sánchez, Sentís, Torrecillas y Sra. Bosch. Total: 19.

VOTAN NO: Ninguno.

VOTAN ABSTENCION: Ninguno.

EN CONSECUENCIA LA PROPUESTA ES APROBADA.

AJUNTAMENT
MOLLET DEL VALLÈS

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar, essent les vint-i-una hores del dia de la data, S.Sa aixecà la sessió, extenent-ne jo, el Secretari la present Acta que signaran dins els vuit dies següents al de la seva aprovació els cridats per la Llei a verificar-lo; de la qual cosa certifico.

Y no habiendo más asuntos de los que tratar, siendo las veintiuna horas del día de la fecha S.Sa levantó la sesión extendiendo yo, el Secretario la presente Acta, que firmarán dentro de los ocho días siguientes al de su aprobación los llamados por la Ley a verificarlo; de lo que certifico.

AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLES

ACTA

SESSIO AJUNTAMENT PLE — SESION AYUNTAMIENTO PLENO

EXTRAORDINARIA

28 de Juny de 1982 — 21 hores

ASSISTEIXEN — ASISTEN

Sra. Anna Bosch i Pareras, Alcalde-Presidenta.
Sr. Isidro Carpio i García, 1er Tinent-Alcalde.
Sr. Angel Cuní i Tugas, 2on Tinent-Alcalde.
Sr. Ramón Bellavista i Hernández, 3er Tinent-Alcalde.
Sra. Carme Coll i Truyol, Tinent-Alcalde.
Sr. Benigno Iglesias i Abecasis, Tinent-Alcalde.
Sr. Josep Lluis Millán i Aranda, Tinent-Alcalde.
Sr. Antonio Sánchez i Martín, Tinent-Alcalde.
Sr. Leonardo Alarcón i Mir.
Sr. Juan Expósito i López.
Sr. Joan Ferrando i Oriol.
Sr. Joan Gordi i Cuní.
Sr. Antonio Mendoza i Bermejo.
Sr. Domingo Miguel i Para.
Sr. Josep Morral i Morral.
Sr. Angel Rodríguez i González.
Sr. Pere Sentís i Molins.
Sr. Josep Torrecillas i Moreno.
Sr. David Ros i Serra, Secretari habilitat.
Srta. Josefina Plana i Coll, Interventora habilitada.

ABSENTS — AUSENTES

Sr. Josep Serra i Busquets, Tinent-Alcalde.
Sr. Arcadi Viñas i Quixalós.

AJUNTAMENT MOLLET DEL VALLÈS

A la Vila de Mollet del Vallès, essent les vint-i-una hores del dia vint-i-vuit de Juny de mil nou-cents vuitanta-dos, prèvia convocatòria circulada a l'efecte, es reuneix al Saló d'Actes de la Casa Consistorial, l'Ajuntament Ple en sessió extraordinària de primera convocatòria.

Presideix l'acte la Molt Il.lustre Senyora Alcaldessa N'Anna Bosch i Pareras amb l'asistència dels Senyors Tinents d'Alcalde i dels Senyors Consellers que per llurs noms s'esmenten al començament de l'acta.

Hom procedeix al despatx dels assumptes inclosos al següent ORDRE DEL DIA:

1.-Quedar assabentats i aprovar el conveni urbanístic amb la Sra. Eulàlia Castells (terrenys C/ Agricultura).

2.-Quedar assabentats acceptació permuta terrenys Cambra Agrària.

=======

En la Villa de Mollet del Vallès, siendo las veintiuna horas del día veintiocho de Junio de mil novecientos ochenta y dos, previa convocatoria circulada al efecto, se reúne en el Salón de Actos de la Casa Consistorial, el Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria de primera convocatoria.

Preside el acto la Muy Ilustre Señora Alcaldesa Da Anna Bosch Pareras con la asistencia de los Señores Tenientes de Alcalde y de los Señores Concejales que por su nombres se mencionan al comienzo del Acta.

Se procede al despacho de los asuntos incluídos en el siguiente ORDEN DEL DIA:

1.-Quedar enterados y aprobar convenio urbanístico con la Sra.Eulalia Castells (terrenos C/ Agricultura).

2.-Quedar enterados aceptación permuta terrenos Cámara Agraria.

=======

AJUNTAMENT MOLLET DEL VALLÈS

1. QUEDAR ASSABENTATS I APROVAR EL CONVENI URBANISTIC AMB EULALIA CASTELLS

Vist el conveni signat entre l'Alcaldia-Presidència i la Sra. Eulàlia Castells i Mompart, en data 25 de juny d'enguany, pel que es permuten uns terrenys situats junt al carrer Agricultura cantonada Avinguda de Caldes de Montbui.

A proposta del President de la Comissió d'Urbanisme

S' A C O R D A

PRIMER:" Quedar assabentats i aprovar en tots els seus termes el conveni urbanístic signat entre l'Alcaldia-Presidència i la Sra. Eulàlia Castells i Mompart en data 25 de juny de 1982".

SEGON:" Donar trasllat de l'anterior acord a la Comissió Provincial d'Urbanisme, junt amb una còpia del Conveni signat, als efectes de l'aprovació definitiva de la Revisió i Adaptació del Pla General Municipal d'Ordenació de Mollet del Vallès".

----Llegit el dictamen el Sr. Expósito afirma que l'edificació resultant augmentarà la prevista en el conveni, amb la qual cosa es massificarà la zona.

El Sr. Bellavista, explica que amb aquest conveni s'afageixen algunes vivendes a la zona i que a Plana Lledó es podràn construir totes aquelles que permet el Pla

QUEDAR ENTERADOS Y APROBAR EL CONVENIO URBANISTICO CON EULALIA CASTELLS

Visto el convenio firmado entre la Alcaldía-Presidencia y la Sra. Eulàlia Castells i Mompart, en fecha 25 de junio del presente año, por el que se permutan unos terrenos situados junto a la calle Agricultura esquina Avinguda de Caldes de Montbui.

A propuesta del Presidente de la Comisión de Urbanismo se

A C U E R D A

PRIMERO:" Quedar enterados y aprobar en todos sus términos el convenio urbanístico firmado entre la Alcaldía-Presidencia y la Sra. Eulàlia Castells i Mompart en fecha 25 de junio de 1982".

SEGUNDO:" Dar traslado del anterior acuerdo a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con una copia del Convenio firmado, a los efectos de la aprobación definitiva de la Revisión y Adaptación del Plan General Municipal de Ordenación de Mollet del Vallès".

----Leído el dictamen el Sr. Expósito afirma que la edificación resultante aumentará la prevista en el convenio, con lo que se masificará la zona.

El Sr. Bellavista explica que con este convenio se añaden algunas viviendas a la zona y que en Plana Lledó se podrán construir todas aquéllas que permite el Plan Ge-

AJUNTAMENT MOLLET DEL VALLÈS

General, vol aclarir que aquesta permuta no descompte de les 3.500 vivendes a construir, però si en canvi de les 350 de cessió gratuita.

Pregunta novament el Sr. Expósito qui paga la desviació del vial i contesta el Sr. Bellavista que tot està incluit en el projecte d'urbanització.

El Sr. Cuní pregunta diferents qüestions per aclarir la relació d'aquesta permuta amb la que el seu dia es faci amb la Cambra Agrària i els terrenys de l'Era del Sindicat.

El Sr. Bellavista confirma la interpretació que en fa el Sr. Cuní.

A continuació se sotmet a votació la proposta:

VOTEN SI: Els Srs. Alarcón, Bellavista, Carpio, Sra. Coll, Srs. Cuní, Expósito, Ferrando, Iglesias, Martínez, Mendoza, Miguel, Millán, Morral, Rodríguez, Sánchez, Sentís, Torrecillas i Sra. Bosch.

VOTEN ABSTENCION: El Sr. Gordi.

EN CONSEQÜÈNCIA LA PROPOSTA ÉS APROVADA.

neral, quiere aclarar que esta permuta no descuenta de las 3.500 viviendas a construir, pero si en cambio de la 350 de cesión gratuita.

Pregunta nuevamente el Sr. Expósito quien paga la desviación del vial y contesta el Sr. Bellavista que todo está incluído en el proyecto de urbanización.

El Sr. Cuní pregunta diferentes cuestiones para aclarar la relación de esta permuta con la que en su día se haga con la Cámara Agraria y los terrenos de la Era del Sindicato.

El Sr. Bellavista confirma la interpretación que hace el Sr. Cuní.

A continuación se somete a votación la propuesta:

VOTAN SI: Los Sres. Alarcón, Bellavista, Carpio, Sra. Coll, Srs. Cuní, Expósito, Ferrando, Iglesias, Martínez, Mendoza, Miguel, Millán, Morral, Rodríguez, Sánchez, Sentís, Torrecillas y Sra. Bosch.

VOTAN ABSTENCION: El Sr. Gordi.

EN CONSECUENCIA LA PROPUESTA ES APROBADA.

AJUNTAMENT MOLLET DEL VALLÈS

2 QUEDAR ASSABENTATS ESCRIT CAMBRA AGRARIA

Vist l'escrit de la Cambra Agrària Local de data 25 de juny d'enguany, sobre acceptació de la localització dels terrenys oferts per l'Ajuntament amb la finalitat de permutar-los amb el solar denominat "l'Era del Sindicat".

A proposta del President de la Comissió d'Urbanisme

S' A C O R D A

PRIMER:" Quedar assabentats de l'escrit de la Cambra Agrària Local de data 25 de juny de 1982 sobre acceptació de la localització dels terrenys oferts per l'Ajuntament a fi de permutar-los amb l'Era del Sindicat".

SEGON:" Autoritzar a l'Alcaldia-Presidència a fer les gestions convenients davant l'Institut Català del Sòl a fi de poder obtenir els terrenys necessaris per a poder arribar a un Conveni amb la Cambra Agrària el més rapidament possible".

----Llegit el dictamen se sotmet a votació:

VOTEN SI: Els Srs. Alarcón, Bellavista, Carpio, Sra. Coll, Srs. Cuní, Expósito, Ferrando, Iglesias, Martínez, Mendoza, Miguel, Millán, Morral, Rodríguez, Sánchez, Sentís, Torrecillas i Sra. Bosch.

VOTEN ABSTENCION: El Sr. Gordi.

EN CONSEQÜÈNCIA LA PROPOSTA ÉS APROVADA.

QUEDAR ENTERADOS ESCRITO CAMBRA AGRARIA

Visto el escrito de la Cambra Agrària Local de fecha 25 de junio del presente año, sobre aceptación de la localización de los terrenos ofrecidos por el Ayuntamiento con la finalidad de permutarlos con el solar denominado "Era del Sindicato".

A propuesta del Presidente de la Comisión de Urbanismo se

A C U E R D A

PRIMERO:" Quedar enterados del escrito de la Cambra Agrària Local de fecha 25 de junio de 1982 sobre aceptación de la localización de los terrenos ofertados por el Ayuntamiento con el fin de permutarlos con la Era del Sindicato".

SEGUNDO:" Autorizar a la Alcaldía-Presidencia a hacer las gestiones convenientes ante el Institut Català del Sòl con el fin de poder obtener los terrenos necesarios para poder llegar a un Convenio con la Cambra Agrària lo más rapidamente posible".

----Leído el dictamen se somete a votación:

VOTAN SI: Los Sres. Alarcón, Bellavista, Carpio, Sra. Coll, Srs. Cuní, Expósito, Ferrando, Iglesias, Martínez, Mendoza, Miguel, Millán, Morral, Rodríguez, Sánchez, Sentís, Torrecillas y Sra. Bosch.

VOTAN ABSTENCION: El Sr. Gordi.

EN CONSECUENCIA LA PROPUESTA ES APROBADA.

AJUNTAMENT
MOLLET DEL VALLÈS

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar, essent les vint-i-una hores vint-i-cinc minuts del dia de la data, S.Sa aixecà la sessió, extenent-ne jo, el Secretari la present Acta que signaran dins els vuit dies següents al de la seva aprovació els cridats per la Llei a verificar-lo; de la qual cosa certifico.

Y no habiendo más asuntos de los que tratar, siendo las veintiuna horas veinticinco minutos del día de la fecha S.Sa levantó la sesión extendiendo yo, el Secretario la presente Acta, que firmarán dentro de los ocho días siguientes al de su aprobación los llamados por la Ley a verificarlo; de lo que certifico.